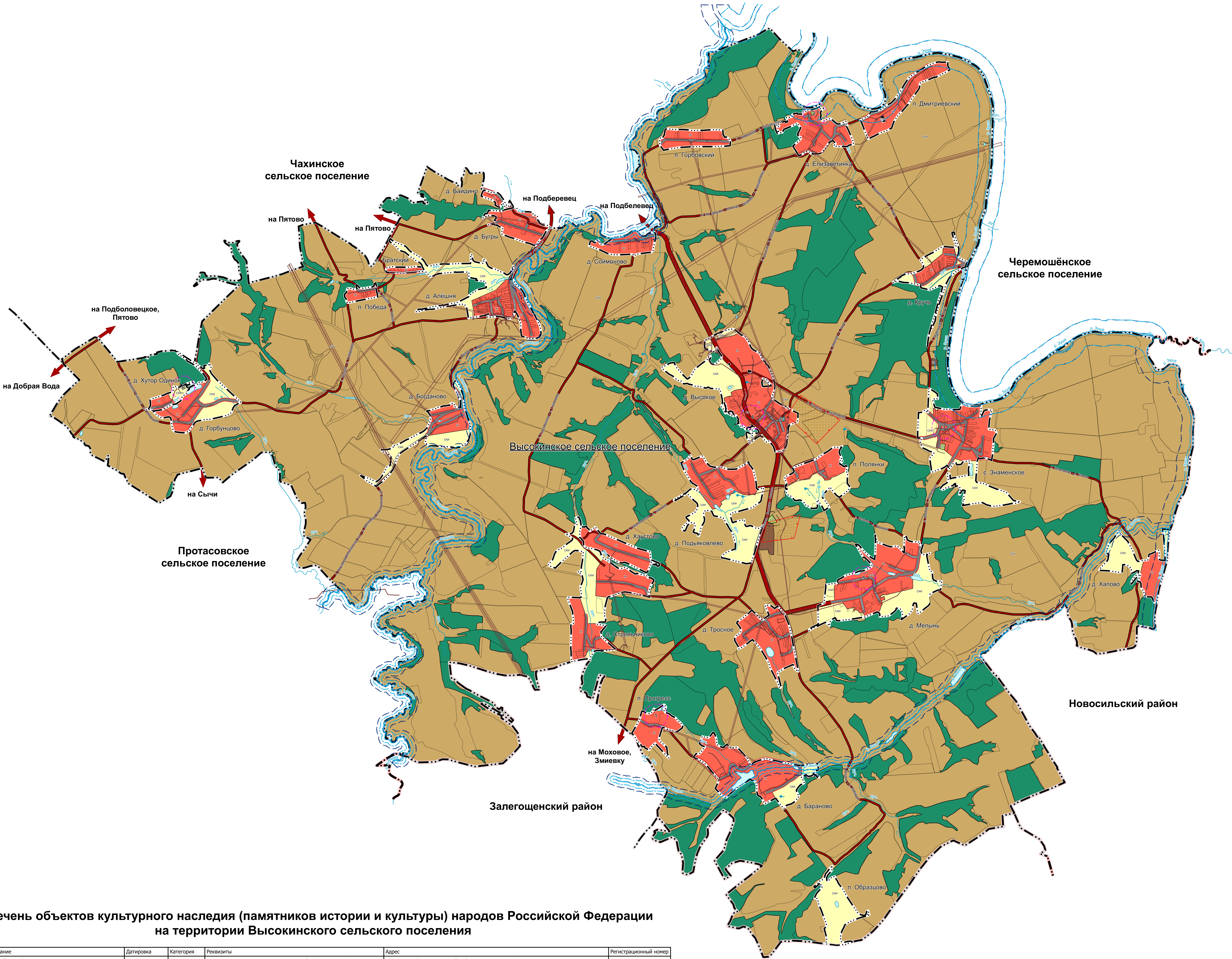


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ВЫСОКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МЦЕНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительных ограничений



Административное деление
Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница муниципального района (сущ.)
- Граница сельского поселения (сущ.)
- Граница населенного пункта (сущ.)
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕТРН

Территориальные зоны

- Жилая зона
- Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструкт I-V классов опасности
- Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструкт III-V классов опасности
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения
- Зона специального назначения
- Земли лесного фонда

Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (сущ.)
- Автомобильные дороги местного значения (сущ.)

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Улица в жилой застройке (сущ.)

Санитарно-защитная зона

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (план.)

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения (сущ.)
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (сущ.)
- Охранная зона линий и сооружений связи (сущ.)

Иные зоны с особыми условиями использования

- Охранная зона государственных пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети (сущ.)

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Защитная зона объекта культурного наследия

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона (сущ.)

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса (сущ.)

Участки недр, представленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей

- Лицензионные участки

Месторождения и проявления полезных ископаемых

- Месторождения неметаллических полезных ископаемых

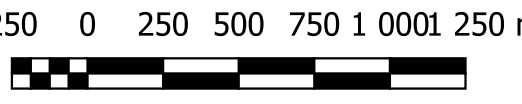
Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канав) (сущ.)
- Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище) (сущ.)
- Природный выход подземных вод (родник, гейзер)

Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Высокинского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Датировка	Категория	Решения	Адрес	Регистрационный номер
1	Дом бывшей усадьбы Мамонтовых	перв. пол. XIX в.	Региональное	Постановление администрации Орловской области от 13 февраля 1992 г. № 61, Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 6 июля 1993 г. № 81-7	Орловская область, Мценский район, Высокинское с/п, п. Прогресс, д. 12	57-25183
2	Церковь Дмитрия Ростовского	1860-1862 гг	Региональное	Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 6 июля 1993 г. № 81-7	Орловская область, Мценский район, Высокинское с/п, д.Елизаветинка, д.33	571411126590005
3	Знаменская Церковь	1763 г. сер. XIXв	Региональное	Постановление администрации Орловской области от 13 февраля 1992 г. № 61, Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 6 июля 1993 г. № 81-7	Орловская область, Мценский район, Высокинское с/п, с.Знаменское, д. 65	571411126580005
4	Братская могила воинов, погибших в 1943 г.	1943 г.	Региональное	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33	Орловская область, Мценский район, Высокинское с/п, д. Высокое, ул. Центральная, д. 51А	571411126570005
5	Братская могила воинов, погибших в 1943 г.	1943 г.	Региональное	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33	Орловская область, Мценский район, Высокинского с/п, д. Мельня, ул. Лесная, д. 18	571410666570005
6	Братская могила воинов, погибших в 1943 г.	1943 г.	Региональное	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33	Орловская область, Мценский район, Высокинское с/п, п. Хутор Одиноко, 10	571411126480005

Применяемые сокращения:
сущ. - существующий и строящийся объект;
план. - планируемый к размещению объект.



Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Мценского района Орловской области	
Приказ Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 02.03.2022 № 01-22/03	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
Карта градостроительных ограничений	Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ ОО «ОРЕЛАРПЛАН»)
	Директор: Еков Д.Е.
	Заместитель директора: Калышова Е.А.
2024 г.	Начальник отдела разработки градостроительной документации: Волкова О.В.